

ייפוי כוח בלתי חוזר

נוטריוני/ לפי סעיף 91 לחוק לשכת עורכי הדין תשכ"א 1961

אנו הח"מ,

_____, ת.ז. _____,

_____, ת.ז. _____,

(שנינו ביחד וכל אחד מאיתנו לחוד להלן - "הרוכש/ים")

מייפים בזאת את כוחם של _____, ת.ז. _____ או _____, ת.ז. _____,

_____, ת.ז. _____ או _____, ת.ז. _____ (להלן: "מיופה הכח") לבחור בשמינו ועבורינו

דירה בפרויקט "התקומה" המוקם על ידי יואב את רמי בניה ניהול ופיקוח בע"מ ח.פ. 514932243, על המקרקעין

הידועים כמגרשים 502 – 504 לפי תכנית מפורטת 607-0592386 בשטח כ- 9,942 מ"ר בערך, גוש 39869 חלקות

69,68,67 מספר חוזה במנהל 800003059 בשכונת "השחר" בעיר דימונה (להלן: "המקרקעין").

מבלי לפגוע בכלליות המינוי הנ"ל יהיה מיופה הכוח רשאי לעשות ולפעול בשמינו ובמקומינו בכל הפעולות
הבאות, כולן ומקצתן, הכל בקשר לעניין הנ"ל והנובע ממנו, כדלקמן:

1. לבחור בשמינו ובמקומינו את הדירה במקרקעין הנ"ל (להלן: "הדירה") ולחתום בשמינו ובמקומינו
על כל מסמך הנוגע לבחירת הדירה האמורה, לרבות אך לא רק, טופס בחירת דירה ו/או כל מסמך אחר
שיידרש בקשר עם בחירת הדירה.
2. לשלם בשמינו ועבורינו סך של 2,000 ₪ בעת בחירת הדירה בהתאם לתקנון המופיע באתר ההרשמה
להגרלות מחיר מופחת.
3. בחירתו של מיופה הכוח הנ"ל תחייב אותינו לכל דבר ועניין, ותהיה סופית.
4. ייפוי כוח זה הינו בלתי חוזר ולא ניתן לביטול.
5. כוחו של ייפוי כוח זה יפה לביצוע בחירת הדירה בלבד, וחתמת חוזה לרכישת הדירה תתבצע ע"י הח"מ
בלבד.

ולראיה באנו על החתום ביום _____

_____, ת.ז. _____ : 1.

_____, ת.ז. _____ : 2.

אישור עו"ד

אני החתום, _____ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב

_____, ת.ז. _____ ו _____, ת.ז. _____ ולאחר שזיהיתי

אותה/ו באמצעות תעודת זהות/ המוכר/ת לי אישית, ולאחר שהסברתי לו/ה את התוצאות המשפטיות הנובעות

מהחתימה על מסמך זה, ושוכנעתי שהדבר הובן לו/ה, חתם/ה בפני מרצונו/ה על מסמך זה.

עו"ד

